

**KÜ E.VILDE TEE 89
TULUDE JA KULUDE ARUANNE
2022. AASTA**

EURODES (komakohata)			
JOOKSEV MAJANDUSTEGEVUS	Tulud	Kulud	Tulem
Vahendustegevus			
soojusenergia	51 077	51 078	-1
vesi ja kanalisatsioon	7 036	7 036	0
üldelekter	912	912	0
gaas	3 038	3 038	0
prügivedu	2 121	2 120	1
kindlustus	647	648	-1
veearvestusteenus	576	576	0
e-arvete edastamise teenustasu	114	118	-4
muude kaupade ja teenuste vahendus	172	167	5
Heakord kokku, sh:	7 073	7 107	-34
majahoidjateenus		5 976	
muru niitmine, okste lõikus, lumekoristus, graniitkillustik		1 131	
Hooldus kokku, sh:	3 325	3 525	-200
santehniline (küte, vesi, kanalisatsioon) hooldus		1 610	
elektri käiduleping, kontrollmõõtmised, valgustuse taastamine		1 037	
lukkude, uste remont		348	
pesade kontroll katusel		480	
pink		50	
Haldus kokku, sh:	9 606	9 506	100
haldusteenus, üldkoosoleku korraldamine		6 007	
raamatupidamine		2 480	
2021.a aruande revisjon		200	
pangaülekannete teenustasud, e-arvete paketitasu		133	
sülearvuti ost		449	
koopiad		9	
internet, virtuaalserveri rent, domeeni tasu		228	
Tehnorajatiste talumistasu	24	0	24
Viivised, pangakonto intressid	22	0	22
KOKKU			-88
ARUANDEAASTA TULEM			-88

REMONDIFOND		
Kasutamata remonditasud 31.12.2021	98 224	
Remonditasud korteriomanikelt	42 223	
Tallinna linna „Hoovid korda” toetus	5 144	
Remonditasude arvelt kulud:		
prügimaja ehitus		8 544
maa-aluse gaasitrassi lekke likvideerimine		5 160
valvekaamerate paigaldus		3 513
dendroloogiline inventeerimine		324
külma asfalt paigaldusega		330
puude raie/okste lõikus, jääkide utiliseerimine		660
katuse remont		228
KOKKU	47 367	18 759
Kasutamata remonditasud 31.12.2022	126 832	